

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Республике Карелия (Республика Карелия, г.Петрозаволск, пр.Первомайский, 33)

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.07.2022, поступившего на рассмотрение 15.07.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

| Знание                                 |                           |                   |                         | Раздел 1 Лист 1 |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|-----------------|
| Вид объекта недвижимости               |                           |                   |                         |                 |
| Лист № 1 раздела 1                     | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |                 |
| 15.07.2022г. № КУВВ-001/2022-119355552 |                           |                   |                         |                 |
| Кадастровый номер:                     |                           | 10:14:0010310:16  |                         |                 |

|                                                                                                   |                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала:                                                                      | 10:14:0010310                                                                                                                    |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                              | 22.11.2011                                                                                                                       |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                  | Инвентарный номер 1181                                                                                                           |
| Местоположение:                                                                                   | Республика Карелия, р-н. Олонечкий, г. Олонеч, ул. Полевая, д. 37а                                                               |
| Площадь, м2:                                                                                      | 696,5                                                                                                                            |
| Назначение:                                                                                       | Нежилое                                                                                                                          |
| Наименование:                                                                                     | котельная ПМК-2                                                                                                                  |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:                                                  | 2, в том числе подземных 0                                                                                                       |
| Гол ввода в эксплуатацию по завершении строительства:                                             | 1983                                                                                                                             |
| Гол завершения строительства:                                                                     | 1983                                                                                                                             |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                                       | 1655037,23                                                                                                                       |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 10:14:0010312:8, 10:14:0010310:269                                                                                               |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | данные отсутствуют                                                                                                               |
| Виды разрешенного использования:                                                                  | данные отсутствуют                                                                                                               |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                            | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                       |
| Особые отметки:                                                                                   | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. |
| Получатель выписки:                                                                               | Мурый Валентин Николаевич, действующий(ая) на основании документа " АДМИНИСТРАЦИЯ ОЛОНЕЦКОГО НАЦИОНАЛЬНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|                               | М.П.    |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

| Этап                                   |                           |                   |                         |
|----------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Вид объекта недвижимости               |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 2                     | Всего листов раздела 2: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 3 |
| 15.07.2022г. № КУВИ-001/2022-119355552 |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                     |                           | 10:14:0010310:16  |                         |

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                |                     |                                                                        |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------|
| 1  | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             | 1.1                 | Омонецкий национальный муниципальный район                             |
| 2  | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                    | 2.1                 | Собственность<br>10:14:0010310:16-10/032/2022-1<br>24.06.2022 15:02:27 |
| 4  | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                                                                                                          | 4.1                 | данные отсутствуют                                                     |
| 5  | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           | не зарегистрировано |                                                                        |
| 6  | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                | данные отсутствуют  |                                                                        |
| 7  | Сведения о возмещении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   | данные отсутствуют  |                                                                        |
| 8  | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           | данные отсутствуют  |                                                                        |
| 9  | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      | данные отсутствуют  |                                                                        |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют         |                                                                        |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|                               | М.П.    |                   |

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Карелия  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

| Земельный участок        |                           |                   |                         | Раздел 1 Лист 1 |  |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|-----------------|--|
| вид объекта недвижимости |                           |                   |                         |                 |  |
| Лист № 1 раздела 1       | Всего листов раздела 1: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |                 |  |
| 15.07.2022г.             |                           |                   |                         |                 |  |
| Кадастровый номер:       | 10:14:0010310:269         |                   |                         |                 |  |

|                                                                                       |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Номер кадастрового квартала:                                                          | 10:14:0010310                                                                                                                                                                             |
| Дата присвоения кадастрового номера:                                                  | 12.07.2022                                                                                                                                                                                |
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                      | данные отсутствуют                                                                                                                                                                        |
| Местоположение:                                                                       | Российская Федерация, Республика Карелия, Олонецкий район, в.Олонец                                                                                                                       |
| Площадь, м2:                                                                          | 2120 +/- 16                                                                                                                                                                               |
| Кадастровая стоимость, руб:                                                           | не определена                                                                                                                                                                             |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 10:14:0010310:16                                                                                                                                                                          |
| Категория земель:                                                                     | Земли населенных пунктов                                                                                                                                                                  |
| Виды разрешенного использования:                                                      | Бытовое обслуживание. Территориальная зона - ОД Зона делового, общественного и коммерческого назначения.                                                                                  |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                |
| Особые отметки:                                                                       | данные отсутствуют                                                                                                                                                                        |
| Получатель выписки:                                                                   | АДМИНИСТРАЦИЯ ОЛОНЕЦКОГО НАЦИОНАЛЬНОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА<br>(представитель правообладателя),<br>Правообладатель: муниципальное образование Олонецкий национальный муниципальный район |

|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|                               | М.П.    |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Раздел 2    Лист 2

|                          |                           |                   |                         |
|--------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок        |                           |                   |                         |
| Вид объекта недвижимости |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 2       | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 4 |
| 15.07.2022г.             |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:       |                           | 10:14:0010310:269 |                         |

|   |                                                                                                                                                       |                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|---|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                    | 1.1                 | Муниципальное образование Олонешский национальный муниципальный район                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                           | 2.1                 | Собственность<br>10:14:0010310:269-10/032/2022-1<br>15.07.2022 15:41:15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 3 | Документы-основания                                                                                                                                   | 3.1                 | Постановление Верховного Совета Российской Федерации "О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность субъектов республик в составе Российской Федерации" краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность.", № 3020-1, выдан 27.12.1991<br><br>Федеральный закон "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации", № 137-ФЗ, выдан 25.10.2001 |
| 4 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 4.1                 | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                  | не зарегистрировано |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                       | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 7 | Сведения о возращении в отношении зарегистрированного права:                                                                                          | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                  | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                             | данные отсутствуют  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|                               |                   |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |                   |
| подпись                       | инициалы, фамилия |
| М.П.                          |                   |

Земельный участок  
Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

15.07.2022г.

Кадастровый номер:

10:14:0010310:269

|    |                                                                                                                                                                                                                                                                |                    |
|----|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют        |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:                                                                                                 | данные отсутствуют |

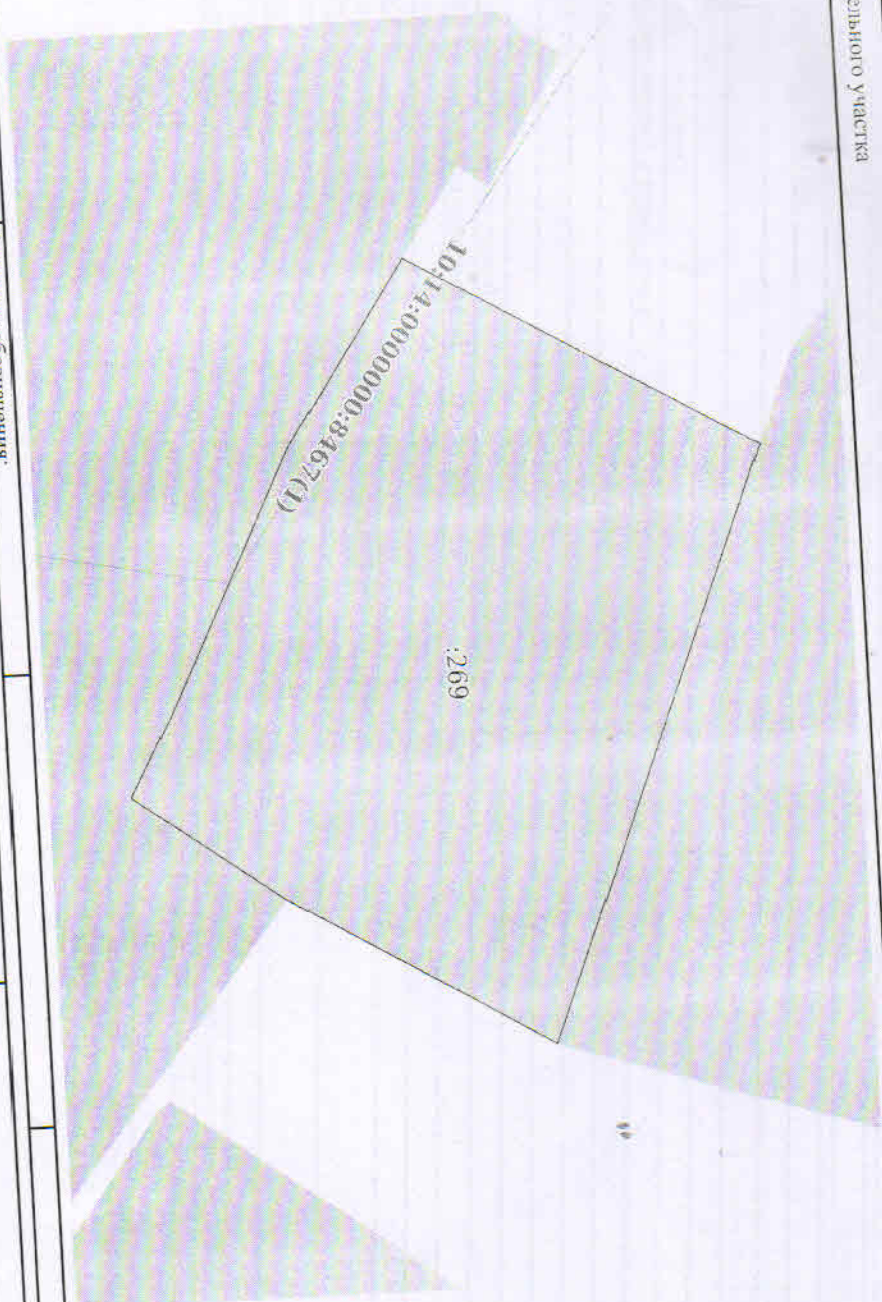
|                               |         |                   |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|                               | М.П.    |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Описание местоположения земельного участка

|                          |                           |
|--------------------------|---------------------------|
| Земельный участок        |                           |
| Вид объекта недвижимости |                           |
| Лист № 1 раздела 3       | Всего листов раздела 3: 1 |
| Всего разделов: 3        | Всего листов выписки: 4   |
| 15.07.2022г.             | 10:14:0010310:269         |
| Кадастровый номер:       |                           |

План (чертеж, схема) земельного участка



|                               |                       |         |                   |
|-------------------------------|-----------------------|---------|-------------------|
| Масштаб 1:600                 | Условные обозначения: |         |                   |
| полное наименование должности |                       | подпись | инициалы, фамилия |
|                               |                       | М.П.    |                   |